

Отчет предоставлен:  
 Дата «    »    20\_\_ г.  
 Подпись \_\_\_\_\_

## Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления

Управляющая компания: ООО "УК СП №1"

МКД по адресу:

Ленина,48/2

№ п/п	Наименование параметра	Единица	Информация
1.	Дата заполнения/внесения изменений		12.03.2023г.
2.	Дата начала отчетного периода		01.01.2022г.
3.	Дата конца отчетного периода		31.12.2022г.
<b>Общая информация о выполнении обязательств Управляющей организации по договору управления</b>			
4.	Переходящие остатки денежных средств по лицевому счету МКД (на начало периода)	руб.	0,00
5.	<b>Задолженность потребителей (на начало периода)</b>	руб.	<b>0,00</b>
	-собственники жилых и нежилых помещений		0,00
	-арендаторы общего имущества МКД		0,00
6.	<b>Начислено платежей ВСЕГО, в том числе:</b>		<b>1 060 143,99</b>
6.1.	<b>за услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту, в том числе:</b>	руб.	<b>980 084,69</b>
	-за содержание дома	руб.	561 822,31
	- за текущий ремонт	руб.	229 959,47
	- целевой взнос	руб.	0,00
	- за услуги управления	руб.	188 302,91
6.2.	<b>- за коммунальные ресурсы для целей содержания общего имущества МКД, в том числе</b>	руб.	<b>56 907,70</b>
	ХВС		17 239,27
	Отведение сточных вод		4 144,02
	ГВС		35 524,41
	Эл.энергия		0,00
6.3.	<b>прочие, в том числе:</b>	руб.	<b>23 151,60</b>
	- за услуги владельца спец.счета	руб.	23 151,60
	- за услуги технического заказчика	руб.	0,00
	- вознаграждение Совету дома	руб.	0,00
7.	<b>Начислено денежных средств за использование общего имущества МКД (аренда)</b>	руб.	<b>22 843,20</b>
	аренда общего имущества - выполнение работ по текущему ремонту (85%)		19 416,72
	агентское вознаграждение УК по аренде ОИ (15%)		3 426,48
8.	<b>Получено денежных средств, в том числе</b>	руб.	<b>919 745,30</b>
	- денежных средств от собственников/ нанимателей помещений	руб.	906 039,38
	в т.ч. за жилищные услуги		906 039,38
	в т.ч. на выплату вознаграждения Совету Дома	руб.	0,00
	- целевых взносов от собственников/ нанимателей помещений	руб.	0,00
	- субсидий	руб.	0,00
	- денежных средств от использования общего имущества (за исключением вознаграждения Совету дома из аренды, агентского вознаграждения УК)	руб.	13 705,92
	- прочие поступления	руб.	0,00
9.	<b>Задолженность потребителей (на конец периода), в том числе</b>	руб.	<b>159 815,41</b>
	-собственники жилых и нежилых помещений		154 104,61
	-арендаторы общего имущества МКД		5 710,80



10.	Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества и текущему ремонту в отчетном периоде		
11.	Годовая фактическая стоимость работ (услуг), в том числе:	руб.	1 012 456,24
	-по акту приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в МКД (прилагается)		932 396,94
	-прочие (услуги владельца с/счета, тех.заказчика)		23 151,60
	-коммунальные ресурсы для целей содержания общего имущества МКД		56 907,70
12.	Переходящие остатки денежных средств по лицевому счету МКД (на конец периода)	руб.	-92 710,94

**Общие сведения по лицевому счету МКД (справочно)**

1.	Площадь жилых и нежилых помещения МКД на 31.12.2022г.	м2	3216,80
2.	Переходящий остаток денежных средств по лицевому счету МКД на начало периода (стр.4 годового отчета)	руб.	0,00
3.	Сумма доходов за отчетный период (сумма исполненных собственниками (нанимателями), арендаторами обязательств по оплате за работы (услуги) по договору управления, аренды) - стр. 8 годового отчета за исключением ДС на вознаграждение Совету дома	руб.	919 745,30
4.	Сумма расходов за отчетный период (сумма исполненных УК обязательств по выполнению работ (услуг) по договору управления) - стр. 11 годового отчета	руб.	1 012 456,24
5.	Переходящий остаток денежных средств по лицевому счету МКД на конец периода (стр.12.годового отчета или стр.2+стр.3-стр.4 настоящей таблицы)	руб.	-92 710,94

**Отчет о состоянии специального счета, владельцем которого является Управляющая организация, для формирования фонда капитального ремонта**

1.	Кредитная организация, в которой открыт специальный счет	Филиал «Центральный» Банка ВТБ (ПАО)	
2.	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода)	руб.	0,00
3.	Задолженность собственников (на начало периода)	руб.	0,00
4.	Начислено взносов на капитальный ремонт	руб.	2 665 768,27
5.	Получено денежных средств, в том числе:	руб.	2 457 075,34
	- денежных средств от собственников помещений	руб.	2 456 966,88
	- субсидий	руб.	0,00
	- денежных средств от использования общего имущества	руб.	0,00
	- прочие поступления (в том числе ошибочные)	руб.	0,00
	- процентов от размещения денежных средств	руб.	108,46
6.	Задолженность собственников (на конец периода)	руб.	208 801,39
7.	Выполненные работы по капитальному ремонту	руб.	0,00
8.	<b>Переходящие остатки денежных средств (на конец периода)</b>	<b>руб.</b>	<b>2 457 075,34</b>

Управляющий

П.В.Тетюев

Заместитель директора

С.П.Савкин

Заместитель директора по управлению жилищным фондом

Н.Е.Соболева

Начальник финансово-экономического отдела

С.В.Колобова



**Акт № \_\_\_\_\_**  
**приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию**  
**и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме**

Отчетный период: 01.01.2022 - 31.12.2022

г. Лысьва

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу **г.Лысьва, ул.Ленина, д.48/2**, именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице **Частиковой Людмилы Николаевны**, являющегося собственником квартиры №70, находящейся в данном многоквартирном доме, действующего на основании протокола с одной стороны, и **ООО "УК СП № 1"**, в лице **управляющего Тетюева Павла Владимировича**, действующего на основании Устава с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом (далее - "Договор") услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме, расположенном по адресу: **г.Лысьва, ул.Ленина, д.48/2**

Шифр меропр.	Наименование работ	Периодичность /количественный показатель выполненной работы (оказанной услуги)	Единица измерения работы (услуги)	Стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
<b>1. Содержание и текущий ремонт общего имущества</b>					<b>740 587,18</b>
<b>1.1. Содержание</b>					<b>566 089,88</b>
<b>1.1.1. Конструктивные элементы зданий</b>					<b>55 963,71</b>
<b>1.1.1.1. Кровля и водосточные системы</b>					<b>11 516,95</b>
110012	Удаление с крыши снега и наледи (скалывание сосулек S=2,0 v*L)	634,7	м2 кровли	2,09	1 327,79
110501	Осмотр кровли рулонной	1,7	1000 м2 кровли	965,64	1 641,58
1100002	Осмотр в зимний период (техник-смотритель)	2,7	чел.час	390	1 053,00
1100002	Осмотр в зимний период (техник-смотритель) (допредъявление за ноябрь 2022 года)	0,5	чел.час	390	195,00
1100004	Обследование жилого помещения кв. №41 в связи с подтоплением с кв. №44 (инженер)	1	чел.час	499,8	499,80
4120060	Очистка балконных козырьков (лоджий) от снега и наледи	36,7	м2	182,19	6 686,36
9000201	Удаление с крыши снега и наледи	53	м2 пл.пом./мес.	2,14	113,42
<b>1.1.1.2. Фундамент, стены, фасады, перекрытия</b>					<b>3 938,37</b>
150024	Удаление с надподъездных козырьков снега и наледи	20	м2	26,96	539,20
4120034	Осмотр ограждающих решеток	0,5	чел.час	499,8	249,90
4120038	Закрашивание надписей на фасаде дома	0,5	чел.час	390,04	195,02
4120038	Обработка подвала после засора	0,5	чел.час	979,76	489,88
4120042	Осмотр надподъездных козырьков на предмет мусора	0,7	чел.час	344,89	241,42
9000200	Осмотр фасада, подъездов и запирающих устройств (техник-смотритель)	5,7	чел.час.	389,99	2 222,95
<b>1.1.1.3. Оконные и дверные заполнения</b>					<b>1 424,83</b>
1100011	Осмотр и мелкий ремонт (рабочий)	0,5	чел.час	344,88	172,44
4120043	Ревизия дверного полотна (установка гайки на дверных навесах) во 2 подъезде	1	чел.час	348,5	348,50
4120043	Установка дверной пружины на тамбурные двери в подъездах №№ 1,2	1	чел.час	602,06	602,06
4120043	Установка дверной пружины на тамбурные двери в подъезде № 4	0,5	чел.час	603,66	301,83
<b>1.1.1.4. Сезонные осмотры конструктивных элементов здания</b>					<b>24 826,06</b>
9000267	Сезонный осмотр кровли рулонной	1709	м2 кровли	1,35	2 307,14
9000269	Сезонный осмотр подвальных помещений, стен и фасадов	64,36	100 м2 пл.пом.	349,89	22 518,92
<b>1.1.1.5. Вентиляция</b>					<b>14 257,50</b>
9000087	Обслуживание вентиляционных систем и систем дымоудаления в МКД с проверкой наличия тяги в дымовентиляционных каналах в помещениях	3218,4	м2 пл.пом	2,21	7 112,66
9000088	Обслуживание вентиляционных систем и систем дымоудаления в МКД	6436,8	м2 пл.пом.	1,11	7 144,84



Шифр меропр.	Наименование работ	Периодичность /количественный показатель выполненной работы (оказанной услуги)	Единица измерения работы (услуги)	Стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
1.1.2. Внутридомовые инженерные системы					198 051,48
1.1.2.1. Сантехнические системы					126 693,71
1.1.2.1.1. Система ХВС					13 858,76
210101	Плановая ревизия задвижек ХВС	3	шт	756,1	2 268,30
210110	Плановая ревизия вентилей ХВС в подвале	13	шт	107,44	1 396,72
9000196	Осмотр сантехнических систем (ХВС,ГВС,канализация)	2,92	1000 м2 подв.пом.	1669,38	4 874,60
9000198	Осмотр и мелкий ремонт ХВС,ГВС,канализации,ЦО (рабочий)	12,7	чел.час.	344,88	4 379,97
9000198	Замена спускового вентиля на ХВС	1	чел.час.	539,34	539,34
9000199	Осмотр ХВС,ГВС,канализации,ЦО (инженер)	0,8	чел.час.	499,79	399,83
1.1.2.1.2. Система ГВС					3 765,82
212020	Ликвидация воздушных пробок в системе ГВС	5	стояк	171,38	856,90
212101	Плановая ревизия задвижек ГВС	2	шт	756,1	1 512,20
212120	Плановая ревизия вентилей ГВС	13	шт	107,44	1 396,72
1.1.2.1.3. Канализация					231,30
1100023	Замена отвода на канализационной вытяжке	0,5	чел.час	462,6	231,30
1.1.2.1.4. Центральное отопление					84 980,53
220011	Осмотр системы отопления	3,65	1000 м2 подв. пом.	1183,45	4 319,60
220020	Ликвидация воздушных пробок в системе отопления	13	стояк	171,38	2 227,94
220051	Плановая ревизия задвижек отопления	13	шт	810,82	10 540,66
220060	Промывка системы отопления здания до 5 эт.	12,55	1000 м3 объ. здан.	3000,3	37 653,77
220064	Испытания на прочность и плотность (гидравлические испытания) узлов ввода и системы отопления	9,9	100 м труб	1533,29	15 179,58
220088	Консервация системы отопления	990	м	4,9	4 851,00
220110	Плановая ревизия запорной арматуры	54	шт	153,91	8 311,14
7000220	Регулировка системы отопления	5,5	чел.час	344,88	1 896,84
1.1.2.1.5. Прочие внутренние инженерные системы					3 724,20
9000173	Снятие и обработка показаний водосчетчика ГВС (ОДПУ)	12	счетчик	103,45	1 241,40
9000174	Снятие и обработка показаний водосчетчика ХВС (ОДПУ)	12	счетчик	103,45	1 241,40
9000175	Снятие и обработка показаний счетчика тепла (ОДПУ)	12	счетчик	103,45	1 241,40
1.1.2.1.6. Прочее					14 878,90
7000099	Прочистка выпуска канализации прибором R-600 (промывка)	4	выпуск	2603,05	10 412,20
9000311	Устранение засоров канализации при помощи троса после локализации аварийной ситуации	35	м	127,62	4 466,70
1.1.2.1.7. Приборы учета					5 254,20
210042	Обслуживание приборов учета ХВ	2	шт	120,69	241,38
212042	Обслуживание приборов учета ГВ	2	шт	120,69	241,38
220042	Обслуживание приборов учета тепла	2	шт	886,3	1 772,60
220136	Осмотр узла учета тепловой энергии (сезонный осмотр)	2	узел	1499,42	2 998,84
1.1.2.2. Сезонные осмотры внутридомовых инженерных систем					11 675,82
9000275	Сезонный осмотр сантехнических систем (ХВС, ГВС, канализация, ЦО)	1,46	1000 м2 подв.пом.	7997,14	11 675,82
1.1.2.3. Электрооборудование					29 984,84
240002	Планово-предупредительные работы: поэтажные щитки	40	щит	90,22	3 608,80
240010	Замена ламп внутреннего освещения: накаливания	18	шт	45,62	821,16
240048	Осмотр системы электроснабжения (сезонный осмотр)	64,36	100 м2 жилой площади	137,93	8 877,16
1100042	Осмотр и мелкий ремонт (рабочий)	0,5	чел.час	344,88	172,44
1100042	Протяжка кабеля в гофротрубе и подключение	0,2	чел.час	631,9	126,38
1100042	Смена выключателя, его установка и подключение	0,5	чел.час	551,26	275,63
1100042	Смена выключателя, прокладка кабеля в ЭРЩ	0,7	чел.час	565,91	396,14
1100042	Смена лампы в светильнике	0,2	чел.час	372,5	74,50



Шифр меропр.	Наименование работ	Периодичность /количественный показатель выполненной работы (оказанной услуги)	Единица измерения работы (услуги)	Стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
1100042	Смена сжимов, прокладка провода по металлическому основанию в ЭРЩ и подключение (п.1, эт.4, 5)	1	чел.час	449,28	449,28
1100042	Смена сжимов, прокладка провода по металлическому основанию в ЭРЩ и подключение (п.1-4, подвал)	0,5	чел.час	415,02	207,51
1100042	Смена сжимов, прокладка провода по металлическому основанию в ЭРЩ и подключение (п.3, эт.2, 3)	1	чел.час	419,73	419,73
1100042	Смена сжимов, прокладка провода по металлическому основанию в ЭРЩ и подключение (п.4, эт.5)	0,5	чел.час	428,12	214,06
1100042	Смена сжимов, установка клеммных колодок, восстановление изоляции	0,8	чел.час	716,91	573,53
1100042	Установка рассеивателей	0,2	чел.час	825,2	165,04
1100072	Осмотр электрооборудования	128,72	100 м2 жил.пл.	68,97	8 877,88
4120062	Замеры сопротивления изоляции проводов	1	дом	3567,12	3 567,12
7000164	Организация мест для приема и временного хранения ртутьсодержащих ламп (выполняется по необходимости, периодичность определяется в количестве месяцев, в течение которых выполняется работа (услуга))	38620,8	м2 пл.пом./мес.	0,03	1 158,48
<b>1.1.2.4. Система газоснабжения</b>					<b>29 697,11</b>
7000074	ТО ВДГО	1	руб.	29697,11	29 697,11
<b>1.1.3. Уборка лестничных клеток</b>					<b>107 367,94</b>
410101	Влажное подметание лестничных площадок и маршей нижних трех этажей: оборуд. отсут.	9204	м2	1,76	16 199,04
410105	Влажное подметание лестничных площадок и маршей выше третьего этажа: оборуд. отсут.	6136	м2	1,34	8 222,24
410118	Влажная протирка: стены до 1,5 м	182,4	м2	2,98	543,54
410119	Влажная протирка: двери (подъездные и тамбурные)	8	шт	4,33	34,64
410120	Влажная протирка: подоконники	121,2	м2	4,3	521,28
410121	Влажная протирка: перила	856,8	м.п.	3,46	2 964,60
410128	Мытье окон: - до 5 ячеек труднодоступные	48,64	м2	80,4	3 910,66
410129	Обметание пыли с потолков	369,4	м2	1,99	735,12
7000167	Влажная протирка: отопительные приборы	18	м2	13,11	235,92
7000168	Влажная протирка: почтовые ящики	45	м2	2,15	96,75
7000169	Влажная протирка: чердачные лестницы	18	м2	0,88	15,84
7000222	Мытье (с влажн.подметанием) лестничных площадок и маршей выше третьего этажа: оборуд.отсут.	6018	м2	4,19	25 215,42
7000223	Мытье (с влажн.подметанием) лестничных площадок и маршей нижних трех этажей: оборуд.отсут.	9027	м2	5,2	46 940,40
9000335	Влажная протирка: почтовые ящики (дополнительно с дезинф.средствами, выполняется по необходимости)	85	м2	2,37	201,45
9000353	Влажная протирка панели домофона (дополнительно с дезинф.средствами, выполняется по необходимости)	68	шт.	0,72	48,96
9000354	Влажная протирка дверных ручек (дополнительно с дезинф.средствами, выполняется по необходимости)	204	шт.	0,72	146,88
9000413	Влажная протирка: перила(дополнительно с дезинф.средствами, выполняется по необходимости)	1213,8	м.п.	1,1	1 335,20
<b>1.1.4. Содержание придомовой территории, подв.помещений и чердаков</b>					<b>95 399,01</b>
<b>1.1.4.1. Уборка</b>					<b>89 142,34</b>
510071	Уборка территорий с асфальтовым покрытием в зимнее время	392,28	100 м2	48,77	19 131,52
510073	Очистка крылец и площадок перед входом в подъезд от снега и наледи	77,52	100 м2	249,11	19 311,00
510074	Уборка территорий с асфальтовым покрытием в летнее время	658,47	100 м2	23,49	15 467,42
510076	Уборка газонов	370,83	100 м2	10,82	4 012,36
510079	Уборка газонов в период осыпания листвы и таяния снега	2,63	100 м2	151,66	398,86
510104	Посыпка песком территорий: 1 класс	2640	м2	2,26	5 966,40
510127	Очистка урн от мусора	302	шт	7,05	2 129,10
510128	Подметание ступеней и площадок	10772,4	м2	0,48	5 170,74
1100049	Скашивание травы	1	чел.час	344,88	344,88



Шифр меропр.	Наименование работ	Периодичность /количественный показатель выполненной работы (оказанной услуги)	Единица измерения работы (услуги)	Стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
1100049	Скашивание травы (дополнительно) (муниципальная территория)	3	чел.час	344,88	1 034,64
1100049	Уборка снега с территории после уборки снега с крыши (допредъявление за февраль 2022г)	3,5	чел.час	344,88	1 207,08
1100049	Уборка снега с территории после уборки снега с крыши (допредъявление за январь 2022г)	8,5	чел.час	344,88	2 931,48
9000204	Механизированная уборка (выполняется по необходимости, периодичность определяется в количестве месяцев, в течение которых выполняется работа (услуга))	16092	м2 пл.пом./мес.	0,54	8 689,70
9000205	Скашивание травы на газоне вручную с уборкой скошенной травы (выполняется по необходимости, периодичность определяется в количестве месяцев, в течение которых выполняется работа (услуга))	6436,8	м2 пл.пом./мес.	0,52	3 347,16
1.1.4.2. Благоустройство					6 256,67
330001	Осмотр придомовой территории	193,08	100 м2 пл.пом.	23,41	4 520,04
4120036	Обследование песочницы (требуется замена досок, оформлен заказ)	0,5	чел. час	344,88	172,44
4120036	Осмотр карусели (согласно письма УК "СП №1 " № 391 от 26.04.2022г) (инженер)	1	чел. час	499,8	499,80
4120036	Ремонт песочницы: установка бортовой доски	1	чел. час	350,59	350,59
4120036	Ремонт скамейки у 4 подъезда	2	чел. час	356,9	713,80
1.1.5. Дератизация, дезинсекция и прочие виды обработки					3 486,70
710010	Дератизация подвала	3632	м2 подв	0,55	1 997,60
710020	Санитарная обработка подвала	3632	м2 подв	0,41	1 489,10
1.1.6. Аварийно-ремонтное обслуживание					105 821,04
1100079	Аварийно-диспетчерское обслуживание	38620,8	м2 пл.пом./мес.	2,74	105 821,04
1.2. Текущий ремонт					174 497,30
1.2.1. Конструктивные элементы зданий					143 888,81
1.2.1.1. Кровля и водосточные системы					87 948,20
7000255	Ремонт кровли наплавленными материалами в 1 слой (над подъездами №1,3,4)	145,3	м2	605,29	87 948,20
1.2.1.3. Оконные и дверные заполнения					55 940,61
160051	Замена тамбурных дверных заполнений в подъездах №1,2	2	шт	27970,31	55 940,61
1.2.2. Внутридомовые инженерные системы					13 100,54
1.2.2.1. Сантехнические системы					13 100,54
1.2.2.1.7. Приборы учета					13 100,54
220183	Проверка приборов учета тепловой энергии		шт		13 100,54
1.2.8. Непредвиденные (неотложные) работы					17 507,95
990151	Замена доводчика на входной двери подъезд №4 - (шт)	1		4711,41	4 711,41
990151	Замена участка канализационной вытяжки (отвод Д=100мм) на кровле (подъезд №1) - (шт)	1		213,75	213,75
990151	Монтаж освещения в тамбуре (подъезд №1) - (м)	5		478,7	2 393,50
990151	Ремонт МФ"Карусель" - (един)	1		6065,94	6 065,94
990151	Смена вентиля Д=15мм-спускник на ХВС в подвале под кв.2 - (шт)	1		624,52	624,52
990151	Смена вентиля Д=25мм на ХВС в подвале под кв.21 - (шт)	1		1562,17	1 562,17
990151	Смена участка тр-да ЦО Ду=20мм(0,25м)/Ду=15мм(0,15м) в кв.13 - (м)	0,4		918,4	367,36
990151	Установка источника питания к тепловычислителю в подвале (узел учета тепловой энергии) - (шт)	1		1569,3	1 569,30
6. Прочие услуги					3 340,28
6.2. Восстановление и актуализация технической документации МКД					3 340,28
9000376	Определение физического износа элементов общего имущества МКД (41-130 кв.)	1	1 МКД	3340,28	3 340,28
8. Управление					188 469,48
8.2 Услуги по управлению					188 469,48



Шифр меропр.	Наименование работ	Периодичность / количественный показатель выполненной работы (оказанной услуги)	Единица измерения работы (услуги)	Стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
920200	Услуги по управлению	38620,8	м2/мес.	4,88	188 469,48
<b>ИТОГО</b>					<b>932 396,94</b>

2. Всего за период с 01.01.2022 по 31.12.2022 выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму 932396,94 руб. (девятьсот тридцать две тысячи триста девяносто шесть рублей 94 копейки)

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон

Подписи сторон:

Исполнитель: управляющий ООО "УК СП № 1"

\_\_\_\_\_/ П.В. Тетюев

Заказчик:

Проверено:

Зам. директора

\_\_\_\_\_/ С.П. Савкин

Зам.директора по управлению жилфондом -  
начальник отдела по работе с потребителями ЖКУ

\_\_\_\_\_/ Н.Е. Соболева

Получено:

Дата " \_\_\_\_ " \_\_\_\_\_ 20\_\_ г

Подпись \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_

*Согласно п.9.6. договора управления многоквартирным домом от 01.04.2015 г.,уполномоченное собственниками лицо в 7-ми дневный срок подписывает акты и возвращает один экземпляр Управляющей организации. Если уполномоченное лицо отказалось от получения акта, либо в указанный срок Управляющая организация не получила мотивированный отказ от приемки работ(услуг), то работы (услуги) считаются принятыми и подлежат оплате.*

**Для согласования разногласий необходимо предварительно согласовать время встречи.**