

Отчет предоставлен:

Дата « \_\_\_ » \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

Подпись \_\_\_\_\_

## Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления

Управляющая компания: Общество с ограниченной ответственностью "Управляющая компания Сервис Плюс №1"

МКД по адресу:

ул. Кузьмина, 20

№ п/п	Наименование параметра	Единица	Информация
1.	Дата заполнения/внесения изменений		17.03.2021г.
2.	Дата начала отчетного периода		01.01.2020г.
3.	Дата конца отчетного периода		31.12.2020г.
<b>Общая информация о выполнении обязательств Управляющей организации по договору управления</b>			
4.	Переходящие остатки по лицевому счету МКД (на начало периода)	руб.	46 724,73
5.	<b>Задолженность потребителей (на начало периода)</b>	руб.	<b>201 096,67</b>
5.1.	-собственники жилых и нежилых помещений		200 733,13
5.2.	-арендаторы общего имущества МКД		363,54
7.	<b>Начислено за услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту, в том числе:</b>	руб.	<b>1 208 707,78</b>
7.1.	-за содержание дома	руб.	819 377,43
7.2.	- за текущий ремонт	руб.	105 885,48
7.3.	- за услуги управления	руб.	239 742,94
7.4.	-за коммунальные ресурсы для целей содержания общего имущества МКД, в т.ч.	руб.	43 701,93
	<i>ХВС</i>		19 407,85
	<i>Отведение сточных вод</i>		2 129,53
	<i>ГВС</i>		7 384,55
	<i>Эл.энергия</i>		14 780,00
8.	<b>Начислено денежных средств за использование общего имущества МКД (аренда)</b>	руб.	<b>4 511,40</b>
8.1.	аренда общего имущества - выполнение работ по текущему ремонту (85%)		3 834,70
8.2.	агентское вознаграждение УК по аренде ОИ (15%)		676,70
9.	<b>Получено денежных средств, в том числе</b>	руб.	<b>1 189 478,10</b>
9.1.	- денежных средств от собственников/ нанимателей помещений	руб.	1 184 980,43
9.2.	- целевых взносов от собственников/ нанимателей помещений	руб.	0,00
9.3.	- субсидий	руб.	0,00
9.4.	- денежных средств от использования общего имущества	руб.	4 497,67
9.5.	в т.ч. Агентское вознаграждение УК	руб.	676,70
9.6.	- прочие поступления	руб.	0,00
10.	<b>Задолженность потребителей (на конец периода), в том числе</b>	руб.	<b>224 837,75</b>
10.1.	-собственники жилых и нежилых помещений		224 460,48
10.2.	-арендаторы общего имущества МКД		377,27
11.	<b>Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества и текущему ремонту в отчетном периоде</b>		
12.	<b>Годовая фактическая стоимость работ (услуг), в том числе:</b>	руб.	<b>1 196 408,23</b>
12.1.	-по акту приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в МКД (прилагается)		1 175 701,30
12.2.	-коммунальные ресурсы для целей содержания общего имущества МКД		43 701,93
12.3.	услуги управления по ТС		-22 995,00
13.	Переходящие остатки по лицевому счету МКД с учетом корр-ки поступления агентского вознаграждения УК от аренды ОИ за 2019г. (на конец периода)	руб.	38 470,26
<b>Информация о наличии претензий по качеству выполненных работ (оказанных услуг)</b>			
14.	Количество поступивших претензий	ед.	
15.	Количество удовлетворенных претензий	ед.	
16.	Количество претензий, в удовлетворении которых отказано	ед.	
17.	Сумма произведенного перерасчета	руб.	
<b>Общая информация по предоставленным коммунальным услугам</b>			
18.	Информация, предусмотренная п.п. 31-50 отсутствует, так как управляющая организация не является исполнителем коммунальных услуг в связи заключенными прямыми договорами между собственниками и РСО	-	

Информация о ведении претензионно-исковой работы в отношении потребителей-должников			
19.	Направлено претензий потребителям-должникам	ед.	6
20.	Направлено исковых заявлений	ед.	6
21.	Получены судебные решения о взыскании денежных средств	руб.	52 319,47

**Общие сведения по лицевому счету МКД (справочно)**

1.	Переходящий остаток по лицевому счету МКД на начало периода (стр.4 годового отчета)	руб.	46 724,73
2.	Сумма доходов за отчетный период (сумма исполненных собственниками (нанимателями) обязательств по оплате за работы (услуги) по договору управления) - стр. 9 годового отчета -стр. 9.5 (агентское вознаграждение УК)	ед.	1 188 801,40
3.	Сумма расходов за отчетный период (сумма исполненных УК обязательств по выполнению работ (услуг) по договору управления) - стр. 12 годового отчета	ед.	1 196 408,23
4.	Переходящий остаток по лицевому счету МКД на конец периода (стр.13.годового отчета)	руб.	38 470,26

**Отчет о состоянии специального счета, владельцем которого является Управляющая организация, для формирования фонда капитального ремонта**

1.	Кредитная организация, в которой открыт специальный счет	ПАО Сбербанк	
2.	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода)	руб.	1 773 912,07
3.	Задолженность собственников (на начало периода)	руб.	178 116,16
4.	Начислено взносов на капитальный ремонт	руб.	462 828,12
5.	Получено денежных средств, в том числе:	руб.	543 017,41
	- денежных средств от собственников помещений	руб.	488 642,71
	- субсидий	руб.	14 242,14
	- денежных средств от использования общего имущества	руб.	0,00
	- прочие поступления (в том числе ошибочные)	руб.	0,00
	- процентов от размещения денежных средств	руб.	40 132,56
7.	Задолженность собственников (на конец периода)	руб.	138 059,43
8.	Выполненные работы по капитальному ремонту	руб.	0,00
9.	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода)	руб.	<b>2 316 929,48</b>

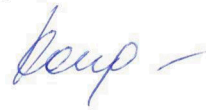
Директор Управляющей компании

Заместитель директора по техническим вопросам

Заместитель директора по управлению жилищным фондом

Начальник финансово-экономического отдела






Т.А.Шумкова

К.Ю.Васюнин

Н.Е.Соболева

С.В.Колобова

**Акт № \_\_\_\_\_**

**приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме**

Отчетный период: 01.01.2020 - 31.12.2020

г. Лысьва

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу **г.Лысьва, ул.Кузьмина, д.20**, именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице **Бояршиновой Зои Николаевны**, являющегося собственником квартиры №16, находящейся в данном многоквартирном доме, действующего на основании протокола с одной стороны, и **ООО "УК СП № 1"**, в лице **директора Шумковой Татьяны Александровны**, действующим на основании Устава с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом (далее - "Договор") услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме, расположенном по адресу: **г.Лысьва, ул.Кузьмина, д.20**

Шифр меропр.	Наименование работ	Периодичность /количественный показатель выполненной работы (оказанной услуги)	Единица измерения работы (услуги)	Стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
1. Содержание и текущий ремонт общего имущества					909 844,20
1.1. Содержание					782 526,08
1.1.1. Конструктивные элементы зданий					113 107,63
1.1.1.1. Кровля и водосточные системы					50 847,66
110016	Удаление с канализационной вытяжки снега и наледи	24	шт.	28,9	693,60
110501	Осмотр кровли рулонной	2,04	1000 м2 кровли	892,78	1 821,28
1100002	Осмотр в зимний период (техник-смотритель)	10	чел.час	360,57	3 605,70
4120060	Очистка балконных козырьков (лоджий) от снега и наледи	24,96	м2	164,45	4 104,68
9000201	Удаление с крыши снега и наледи (скалывание сосулек, выполняется по необходимости, периодичность определяется в количестве месяцев, в течение которых выполняется работа (услуга))	20620,5	м2 пл.пом./мес.	1,97	40 622,40
1.1.1.2. Фундамент, стены, фасады, перекрытия					6 428,75
120010	Проверка состояния (открытие, закрытие) продухов в цоколях зданий	5	шт	42,43	212,15
150024	Удаление с надподъездных козырьков снега и наледи	23,04	м2	24,91	573,90
1100008	Осмотр подвала на предмет комаров ( работа выполнена 29.04.2020)	0,5	чел.час	318,86	159,43
1100008	Осмотр подвала на предмет талых вод	0,5	чел.час	318,86	159,43
1100008	Осмотр подвалов на предмет талых вод	0,8	чел.час	318,86	255,09
4120038	Заделка откосов подоконников	1	чел.час	343,28	343,28
4120038	Закрашивание надписей на фасаде	1	чел.час	398,63	398,63
9000200	Осмотр фасада, подъездов и запирающих устройств (техник-смотритель)	12	чел.час.	360,57	4 326,84
1.1.1.3. Оконные и дверные заполнения					4 095,82
1100011	Осмотр и мелкий ремонт (рабочий)	3,1	чел.час	318,86	988,46
4120043	Мелкий ремонт дверных заполнений	0,8	чел.час	420,94	336,75
4120052	Осмотр и мелкий ремонт оконных и дверных заполнений (допредъявление за ноябрь 2020 г.)	1,8	чел.час	465,28	837,51
4120052	Осмотр и мелкий ремонт оконных и дверных заполнений (рабочий)	1,9	чел.час	793,77	1 508,16
4120052	Укрепление дверной коробки входа в подвал	0,8	чел.час	327,7	262,16
4120052	Укрепление проушины на дверь в подвал	0,5	чел.час	325,56	162,78
1.1.1.4. Сезонные осмотры конструктивных элементов здания					29 310,32
9000267	Сезонный осмотр кровли рулонной	2053,8	м2 кровли	1,28	2 628,86
9000269	Сезонный осмотр подвальных помещений, стен и фасадов	82,48	100 м2 пл.пом.	323,49	26 681,46
1.1.1.5. Вентиляция					22 425,08
9000087	Обслуживание вентиляционных систем и систем дымоудаления в МКД с проверкой наличия тяги в дымовентиляционных каналах в помещениях	4124,1	м2 пл.пом	2,03	8 371,92

Шифр меропр.	Наименование работ	Периодичность /количественный показатель выполненной работы (оказанной услуги)	Единица измерения работы (услуги)	Стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
9000088	Обслуживание вентиляционных систем и систем дымоудаления в МКД (за май 2020г)	4124,1	м2 пл.пом.	1,02	4 206,58
9000088	Обслуживание вентиляционных систем и систем дымоудаления в МКД (сентябрь 2020г)	4124,1	м2 пл.пом.	1,02	4 206,58
9000313	Устранение засоров в ДВК механическим способом с использованием дополн.оборудования	60	м	94	5 640,00
1.1.2. Внутридомовые инженерные системы					269 727,58
1.1.2.1. Сантехнические системы					168 093,85
1.1.2.1.1. Система ХВС					24 804,88
210101	Плановая ревизия задвижек ХВС	3	шт	699,06	2 097,18
210110	Плановая ревизия вентилей ХВС в подвале	25	шт	99,33	2 483,25
9000196	Осмотр сантехнических систем (ХВС, ГВС, канализация)	9,24	1000 м2 подв.пом.	1543,48	14 261,76
9000198	Осмотр и мелкий ремонт ХВС, ГВС, канализации, ЦО (рабочий)	18,7	чел.час.	318,86	5 962,69
1.1.2.1.2. Система ГВС					3 980,70
212101	Плановая ревизия задвижек ГВС	2	шт	699,06	1 398,12
212120	Плановая ревизия вентилей ГВС	26	шт	99,33	2 582,58
1.1.2.1.3. Канализация					1 179,70
213501	Устранение общих засоров канализации при помощи троса	10	м	117,97	1 179,70
1.1.2.1.4. Центральное отопление					119 436,06
220011	Осмотр системы отопления	6,93	1000 м2 подв. пом.	1094,19	7 582,77
220020	Ликвидация воздушных пробок в системе отопления	25	стояк	158,45	3 961,25
220051	Плановая ревизия задвижек отопления	9	шт	749,65	6 746,85
220060	Промывка системы отопления здания до 5 эт.	15,82	1000 м3 объ. здан.	2773,97	43 884,21
220064	Испытания на прочность и плотность (гидравлические испытания) узлов ввода и системы отопления	19,96	100 м труб	1417,62	28 295,70
220088	Консервация системы отопления	1996	м	4,53	9 041,88
220110	Плановая ревизия запорной арматуры	140	шт	142,31	19 923,40
7000220	Регулировка системы отопления	1,4	чел.час	318,86	446,41
7000220	Регулировка системы отопления (корректировка подрядчика за период с 1.01.20 г. по 31.05.20 г.)	1,4	чел.час	-318,86	-446,41
1.1.2.1.5. Прочие внутренние инженерные системы					3 442,68
9000173	Снятие и обработка показаний водосчетчика ГВС (ОДПУ)	12	счетчик	95,63	1 147,56
9000174	Снятие и обработка показаний водосчетчика ХВС (ОДПУ)	12	счетчик	95,63	1 147,56
9000175	Снятие и обработка показаний счетчика тепла (ОДПУ)	12	счетчик	95,63	1 147,56
1.1.2.1.6. Прочее					9 626,64
7000099	Процестка выпуска канализации прибором R-600 (промывка)	4	выпуск	2406,66	9 626,64
1.1.2.1.7. Приборы учета					5 623,19
210042	Обслуживание приборов учета ХВ	2	шт	111,6	223,20
212042	Обслуживание приборов учета ГВ	2	шт	111,6	223,20
220042	Обслуживание приборов учета тепла	2	шт	819,44	1 638,88
220136	Осмотр узла учета тепловой энергии (сезонный осмотр)	2	узел	1386,32	2 772,64
1100030	Осмотр и мелкий ремонт (рабочий)	1	чел.час	318,86	318,86
9000326	Регулировка системы отопления (корректировка подрядчика за период с 1.01.20 г. по 31.05.20 г.)	1,4	чел.час	318,86	446,41
1.1.2.2. Сезонные осмотры внутридомовых инженерных систем					11 386,44
9000275	Сезонный осмотр сантехнических систем (ХВС, ГВС, канализация, ЦО)	1,54	1000 м2 подв.пом.	7393,79	11 386,44
1.1.2.3. Электрооборудование					60 857,42
240002	Плано-предупредительные работы: поэтажные щитки	40	щит	83,43	3 337,20
240010	Замена ламп внутреннего освещения: накаливания	9	шт	42,18	379,62

Шифр меропр.	Наименование работ	Периодичность / количественный показатель выполненной работы (оказанной услуги)	Единица измерения работы (услуги)	Стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
240048	Осмотр системы электроснабжения (сезонный осмотр)	82,48	100 м2 жилой площади	127,53	10 518,68
1100042	Осмотр и мелкий ремонт (рабочий)	1,91	чел. час	318,86	609,02
1100042	Восстановление изоляции	0,25	чел. час	415,6	103,90
1100072	Осмотр электрооборудования	494,88	100 м2 жил. пл.	63,77	31 558,44
4120062	Замеры сопротивления изоляции проводов	1	дом	3298	3 298,00
7000164	Организация мест для приема и временного хранения ртутьсодержащих ламп (выполняется по необходимости, периодичность определяется в количестве месяцев, в течение которых выполняется работа (услуга))	49489,2	м2 пл. пом./мес.	0,03	1 484,64
9000203	Планово-предупредительные работы (ВРУ, эл. оборудование в подвалах и чердаках)	8248,2	м2 жил. пл.	1,16	9 567,92
1.1.2.4. Система газоснабжения					29 389,87
7000074	ТО ВДГО	1	руб.	29389,87	29 389,87
1.1.3. Уборка лестничных клеток					168 302,85
410101	Влажное подметание лестничных площадок и маршей нижних трех этажей: оборуд. отсут.	11592,16	м2	1,63	18 895,19
410105	Влажное подметание лестничных площадок и маршей выше третьего этажа: оборуд. отсут.	7728,46	м2	1,25	9 660,59
410118	Влажная протирка: стены до 1,5 м	205,7	м2	2,73	561,55
410119	Влажная протирка: двери (подъездные и тамбурные)	8	шт	4,01	32,08
410120	Влажная протирка: подоконники	144	м2	3,98	573,12
410121	Влажная протирка: перила	324	м.п.	3,19	1 033,56
410127	Мытье окон: - до 5 ячеек легкодоступные	92,92	м2	5,77	536,15
410129	Обметание пыли с потолков	442,9	м2	1,86	823,79
7000167	Влажная протирка: отопительные приборы	216,72	м2	12,09	2 620,20
7000168	Влажная протирка: почтовые ящики	27,6	м2	1,99	54,92
7000169	Влажная протирка: чердачные лестницы	12	м2	0,81	9,72
7000222	Мытье (с влажн. подметанием) лестничных площадок и маршей выше третьего этажа: оборуд. отсут.	4812,06	м2	3,87	18 622,70
7000223	Мытье (с влажн. подметанием) лестничных площадок и маршей нижних трех этажей: оборуд. отсут.	7217,76	м2	4,8	34 645,28
9000288	Услуги рабочего КУСД (мытьё поверхностей с сильным загрязнением)	1	чел. час	573,52	573,52
9000334	Влажная протирка: перила (дополнительно с дезинф. средствами)	13068	м.п.	3,4	44 431,20
9000335	Влажная протирка: почтовые ящики (дополнительно с дезинф. средствами)	807,3	м2	2,19	1 767,99
9000336	Мытье (с влажн. подметанием) лестничных площадок и маршей нижних трех этажей: оборуд. отсут. (дополнительно с дезинф. средствами)	4155,8	м2	5,03	20 903,08
9000337	Мытье (с влажн. подметанием) лестничных площадок и маршей выше третьего этажа: оборуд. отсут. (дополнительно с дезинф. средствами)	2770,58	м2	4,08	11 303,97
9000353	Влажная протирка панели домофона (дополнительно с дезинф. средствами)	468	шт.	0,67	313,56
9000354	Влажная протирка дверных ручек (дополнительно с дезинф. средствами)	1404	шт.	0,67	940,68
1.1.4. Содержание придомовой территории, подв. помещений и чердаков					101 798,24
1.1.4.1. Уборка					89 448,20
510071	Уборка территорий с асфальтовым покрытием в зимнее время	389,55	100 м2	45,09	17 564,82
510073	Очистка крылец и площадок перед входом в подъезд от снега и наледи	100,8	100 м2	230,34	23 218,26
510074	Уборка территорий с асфальтовым покрытием в летнее время	500,85	100 м2	21,71	10 873,43
510076	Уборка газонов	180,9	100 м2	10,02	1 812,62
510079	Уборка газонов в период осыпания листвы и таяния снега	6,7	100 м2	140,22	939,46
510104	Посыпка песком территорий: 1 класс	7632	м2	2,06	15 721,92
510122	Очистка отмосток от снега	129,37	м2	6,16	796,92

Шифр меропр.	Наименование работ	Периодичность / количественный показатель выполненной работы (оказанной услуги)	Единица измерения работы (услуги)	Стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
510128	Подметание ступеней и площадок	12984,3	м2	0,44	5 713,12
7000243	Вывоз мусора (листва, ветки, сено и др.)	0,8	маш.час.	1111,26	889,01
9000204	Механизированная уборка (выполняется по необходимости, периодичность определяется в количестве месяцев, в течение которых выполняется работа (услуга))	28868,7	м2 пл.пом./мес.	0,39	11 258,80
9000204	Механизированная уборка (выполняется по необходимости...) КОРРЕКТИРОВКА за НОЯБРЬ 2020 г.)	4124,1	м2 пл.пом./мес.	-0,78	-3 216,80
9000205	Скашивание травы на газоне вручную с уборкой скошенной травы (выполняется по необходимости, периодичность определяется в количестве месяцев, в течение которых выполняется работа (услуга))	8248,2	м2 пл.пом./мес.	0,47	3 876,64
1.1.4.2. Благоустройство					5 354,64
330001	Осмотр придомовой территории	247,44	100 м2 пл.пом.	21,64	5 354,64
1.1.4.3. Уборка подвальных помещений и чердаков, озеленение, прочие					6 995,40
9000296	Уборка подвальных помещений с вывозом мусора	7,76	100 м2	901,47	6 995,40
1.1.5. Дератизация, дезинсекция и прочие виды обработки					5 371,90
710010	Дератизация подвала	3106,4	м2 подв	0,52	1 615,32
710020	Санитарная обработка подвала	3106,4	м2 подв	0,38	1 180,44
710020	Санитарная обработка подвала (по заявлению председателя совета дома от 29.05.2020 г.)	776,6	м2 подв	3,32	2 576,14
1.1.6. Аварийно-ремонтное обслуживание					124 217,88
1100079	Аварийно-диспетчерское обслуживание	49489,2	м2 пл.пом./мес.	2,51	124 217,88
1.2. Текущий ремонт					127 318,12
1.2.1. Конструктивные элементы зданий					59 364,00
1.2.1.2. Фундамент, стены, фасады, перекрытия					44 393,00
9000252	Окраска цоколя и стен фасада (северная, южная и восточная стороны МКД)	141,2	м2	100,39	14 175,00
9000252	Ремонт стен фасада (штукатурка цоколя с северной, южной и восточной сторон)	40,4	м2	747,97	30 218,00
1.2.1.3. Оконные и дверные заполнения					14 971,00
160051	Замена тамбурного дверного блока в подъезде №1	1	шт	14971	14 971,00
1.2.8. Непредвиденные (неотложные) работы					67 954,12
990151	Проверка общедомовых приборов учета тепловой энергии и теплоносителя - (прибор)	9		2417,89	21 761,00
990151	Проверка приборов учета тепловой энергии - (еден)	1		27492,12	27 492,12
990151	Ремонт (гидроизоляция) наплавленными материалами (8,0м2) в 1 слой балконных козырьков (кв.20,33) с автовышки - (шт)	2		4731	9 462,00
990151	Смена вентиля Д=15мм на ГВС под кв.26 (встроенное помещение) - (шт)	1		484	484,00
990151	Смена вентиля Д=15мм на ХВС в кв.36 (вентиль квартиросъемщика) - (шт)	1		264	264,00
990151	Смена затвора Д=100мм(1шт) на ЦО в подвале (узел управления) и вентиля Д=15мм на ХВС и ГВС в подъезде №2 - (еден)	1		4664	4 664,00
990151	Смена затвора Д=80мм (1шт) и вентиля Д=15мм-спускник (1шт) на ЦО в подвале (узел управления) - (еден)	1		3827	3 827,00
6. Прочие услуги					3 069,45
6.2. Восстановление и актуализация технической документации МКД					3 069,45
9000376	Определение физического износа элементов общего имущества МКД (41-130 кв.)	1	1 МКД	3069,45	3 069,45
8. Управление					262 787,65
8.2 Услуги по управлению					262 787,65
920200	Услуги по управлению		м2/мес.		234 578,81
9000024	Услуги владельца спецсчета		руб/м2		28 208,84
ИТОГО					1 175 701,30

Шифр меропр.	Наименование работ	Периодичность /количественный показатель выполненной работы (оказанной услуги)	Единица измерения работы (услуги)	Стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
--------------	--------------------	--	-----------------------------------	--	--

2. Всего за период с 01.01.2020 по 31.12.2020 выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму 1175701,3 руб. (один миллион сто семьдесят пять тысяч семьсот один рубль 30 копеек)

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон

Подписи сторон:

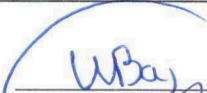
Исполнитель: директор ООО "УК СП № 1"

 / Т.А. Шумкова

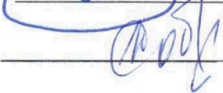
Заказчик:

Проверено:

Зам. директора по техническим вопросам

 К.Ю. Васюнин

Зам.директора по управлению жилфондом -  
начальник отдела по работе с потребителями ЖКУ

 Н.Е. Соболева

Получено:

Дата "\_\_\_" \_\_\_\_\_ 20\_\_ г

Подпись \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_

*Согласно п.9.6. договора управления многоквартирным домом от 01.04.2015 г., уполномоченное собственниками лицо в 7-ми дневный срок подписывает акты и возвращает один экземпляр Управляющей организации. Если уполномоченное лицо отказалось от получения акта, либо в указанный срок Управляющая организация не получила мотивированный отказ от приемки работ(услуг), то работы (услуги) считаются принятыми и подлежат оплате.*

**Для согласования разногласий необходимо предварительно согласовать время встречи.**