

Отчет предоставлен:

Дата « ___ » _____ 20__ г.

Подпись _____

Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления

Управляющая компания: Общество с ограниченной ответственностью "Управляющая компания Сервис Плюс №1"

МКД по адресу:

ул. Кузьмина,13

№ п/п	Наименование параметра	Единица	Информация
1.	Дата заполнения/внесения изменений		17.03.2021г.
2.	Дата начала отчетного периода		01.01.2020г.
3.	Дата конца отчетного периода		31.12.2020г.
Общая информация о выполнении обязательств Управляющей организации по договору управления			
4.	Переходящие остатки по лицевому счету МКД (на начало периода)	руб.	273 466,18
5.	Задолженность потребителей (на начало периода)	руб.	108 782,13
5.1.	-собственники жилых и нежилых помещений		98 181,52
5.2.	-арендаторы общего имущества МКД		10 600,61
7.	Начислено за услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту, в том числе:	руб.	877 000,88
7.1.	-за содержание дома	руб.	602 997,12
7.2.	- за текущий ремонт	руб.	47 802,72
7.3.	- за услуги управления	руб.	174 654,12
7.4.	-за коммунальные ресурсы для целей содержания общего имущества МКД, в т.ч.	руб.	51 546,92
	<i>ХВС</i>		18 377,23
	<i>Отведение сточных вод</i>		1 823,40
	<i>ГВС</i>		0,00
	<i>Эл.энергия</i>		31 346,29
8.	Начислено денежных средств за использование общего имущества МКД (аренда)	руб.	137 768,46
8.1.	аренда общего имущества - выполнение работ по текущему ремонту (85%)		117 103,15
8.2.	агентское вознаграждение УК по аренде ОИ (15%)		20 665,31
9.	Получено денежных средств, в том числе	руб.	1 002 102,17
9.1.	- денежных средств от собственников/ нанимателей помещений	руб.	865 055,16
9.2.	- целевых взносов от собственников/ нанимателей помещений	руб.	0,00
9.3.	- субсидий	руб.	0,00
9.4.	- денежных средств от использования общего имущества	руб.	137 047,01
9.5.	в т.ч. Агентское вознаграждение УК	руб.	20 665,31
9.6.	- прочие поступления	руб.	0,00
10.	Задолженность потребителей (на конец периода), в том числе	руб.	121 449,30
10.1.	-собственники жилых и нежилых помещений		110 127,24
10.2.	-арендаторы общего имущества МКД		11 322,06
11.	Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества и текущему ремонту в отчетном периоде		
12.	Годовая фактическая стоимость работ (услуг), в том числе:	руб.	1 078 088,63
12.1.	-по акту приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в МКД (прилагается)		1 041 155,07
12.2.	-коммунальные ресурсы для целей содержания общего имущества МКД		51 546,92
12.3.	услуги управления по ТС		-14 613,36
13.	Переходящие остатки по лицевому счету МКД с учетом корр-ки поступлений агентского вознаграждения УК от аренды ОИ за 2019г. (на конец периода)	руб.	159 318,77
Информация о наличии претензий по качеству выполненных работ (оказанных услуг)			
14.	Количество поступивших претензий	ед.	
15.	Количество удовлетворенных претензий	ед.	
16.	Количество претензий, в удовлетворении которых отказано	ед.	
17.	Сумма произведенного перерасчета	руб.	
Общая информация по предоставленным коммунальным услугам			
18.	Информация, предусмотренная п.п. 31-50 отсутствует, так как управляющая организация не является исполнителем коммунальных услуг в связи заключенными прямыми договорами между собственниками и РСО	-	

Информация о ведении претензионно-исковой работы в отношении потребителей-должников

19.	Направлено претензий потребителям-должникам	ед.	4
20.	Направлено исковых заявлений	ед.	4
21.	Получены судебные решения о взыскании денежных средств	руб.	21 564,00

Общие сведения по лицевому счету МКД (справочно)

1.	Переходящий остаток по лицевому счету МКД на начало периода (стр.4 годового отчета)	руб.	273 466,18
2.	Сумма доходов за отчетный период (сумма исполненных собственниками (нанимателями) обязательств по оплате за работы (услуги) по договору управления) - стр. 9 годового отчета -стр. 9.5 (агентское вознаграждение УК)	ед.	981 436,86
3.	Сумма расходов за отчетный период (сумма исполненных УК обязательств по выполнению работ (услуг) по договору управления) - стр. 12 годового отчета	ед.	1 078 088,63
4.	Переходящий остаток по лицевому счету МКД на конец периода (стр.13.годового отчета)	руб.	159 318,77

Отчет о состоянии специального счета, владельцем которого является Управляющая организация, для формирования фонда капитального ремонта

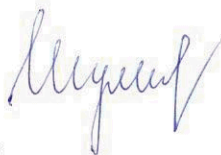
1.	Кредитная организация, в которой открыт специальный счет	ПАО Сбербанк	
2.	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода)	руб.	1 274 688,68
3.	Задолженность собственников (на начало периода)	руб.	75 265,63
4.	Начислено взносов на капитальный ремонт	руб.	306 543,72
5.	Получено денежных средств, в том числе:	руб.	372 099,21
	- денежных средств от собственников помещений	руб.	327 410,59
	- субсидий	руб.	12 843,84
	- денежных средств от использования общего имущества	руб.	0,00
	- прочие поступления (в том числе ошибочные)	руб.	3 456,67
	- процентов от размещения денежных средств	руб.	28 388,11
7.	Задолженность собственников (на конец периода)	руб.	41 554,92
8.	Выполненные работы по капитальному ремонту	руб.	0,00
9.	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода)	руб.	1 646 787,89

Директор Управляющей компании

Заместитель директора по техническим вопросам

Заместитель директора по управлению жилищным фондом

Начальник финансово-экономического отдела






Т.А.Шумкова

К.Ю.Васюнин

Н.Е.Соболева

С.В.Колобова

Акт № _____

**приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию
и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме**

Отчетный период: 01.01.2020 - 31.12.2020

г. Лысьва

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу **г.Лысьва, ул.Кузьмина, д.13**, именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице **Колодиной Людмилы Федоровны**, являющегося собственником квартиры №51, находящейся в данном многоквартирном доме, действующего на основании **протокола** с одной стороны, и **ООО "УК СП № 1"**, в лице **директора Шумковой Татьяны Александровны**, действующим на основании **Устава** с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом (далее - "Договор") услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме, расположенном по адресу: **г.Лысьва, ул.Кузьмина, д.13**

Шифр меропр.	Наименование работ	Периодичность / количественный показатель выполненной работы (оказанной услуги)	Единица измерения работы (услуги)	Стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
1. Содержание и текущий ремонт общего имущества					847 899,08
1.1. Содержание					605 830,92
1.1.1. Конструктивные элементы зданий					77 349,93
1.1.1.1. Кровля и водосточные системы					39 359,53
110016	Удаление с канализационной вытяжки снега и наледи	12	шт.	28,9	346,80
110501	Осмотр кровли рулонной	1,7	1000 м2 кровли	892,79	1 517,74
1100002	Осмотр в зимний период (техник-смотритель)	5	чел.час	360,57	1 802,86
1100003	Осмотр по заявке (инженер)	0,5	чел.час	462,1	231,05
4120032	Ремонт водостока с использованием автогидроподъемника (рабочий)	1	чел.час	1539,99	1 539,99
4120060	Очистка балконных козырьков (лоджий) от снега и наледи	20	м2	164,45	3 289,00
4120060	Очистка балконных козырьков (лоджий) от снега и наледи (допредъявление за февраль 2020 г.)	15,84	м2	164,45	2 604,89
9000201	Удаление с крыши снега и наледи (скалывание сосулек, выполняется по необходимости, периодичность определяется в количестве месяцев, в течение которых выполняется работа (услуга))	14227	м2 пл.пом./мес.	1,97	28 027,20
1.1.1.2. Фундамент, стены, фасады, перекрытия					5 815,54
120010	Проверка состояния (открытие, закрытие) продухов в цоколях зданий	11	шт	42,43	466,73
150022	Очистка надподъездных козырьков от мусора	9,8	м2	4,52	44,30
150024	Удаление с надподъездных козырьков снега и наледи	19,6	м2	24,91	488,24
150024	Удаление с надподъездных козырьков снега и наледи (допредъявление за февраль 2020 г.)	9,8	м2	24,91	244,12
4120038	Наклейка "Курить запрещено" (работа выполнена 17.02.20 г.)	0,5	чел.час	490,62	245,31
9000200	Осмотр фасада, подъездов и запирающих устройств (техник-смотритель)	12	чел.час.	360,57	4 326,84
1.1.1.4. Сезонные осмотры конструктивных элементов здания					20 594,08
9000267	Сезонный осмотр кровли рулонной	1709	м2 кровли	1,28	2 187,50
9000269	Сезонный осмотр подвальных помещений, стен и фасадов	56,9	100 м2 пл.пом.	323,49	18 406,58
1.1.1.5. Вентиляция					11 580,78
9000087	Обслуживание вентиляционных систем и систем дымоудаления в МКД с проверкой наличия тяги в дымовентиляционных каналах в помещениях	2845,4	м2 пл.пом	2,03	5 776,16
9000088	Обслуживание вентиляционных систем и систем дымоудаления в МКД (за май 2020г)	2845,4	м2 пл.пом.	1,02	2 902,31
9000088	Обслуживание вентиляционных систем и систем дымоудаления в МКД (сентябрь 2020г)	2845,4	м2 пл.пом.	1,02	2 902,31
1.1.2. Внутридомовые инженерные системы					184 022,09

Шифр меропр.	Наименование работ	Периодичность / количественный показатель выполненной работы (оказанной услуги)	Единица измерения работы (услуги)	Стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
1.1.2.1. Сантехнические системы					109 079,27
1.1.2.1.1. Система ХВС					12 383,38
210101	Плановая ревизия задвижек ХВС	3	шт	699,06	2 097,18
210110	Плановая ревизия вентилей ХВС в подвале	13	шт	99,33	1 291,29
9000196	Осмотр сантехнических систем (ХВС, ГВС, канализация)	2,44	1000 м2 подв.пом.	1543,48	3 766,08
9000198	Осмотр и мелкий ремонт ХВС, ГВС, канализации, ЦО (рабочий)	13,5	чел.час.	318,86	4 304,61
9000199	Осмотр ХВС, ГВС, канализации, ЦО (инженер)	2	чел.час.	462,11	924,22
1.1.2.1.2. Система ГВС					2 689,41
212101	Плановая ревизия задвижек ГВС	2	шт	699,06	1 398,12
212120	Плановая ревизия вентилей ГВС	13	шт	99,33	1 291,29
1.1.2.1.3. Канализация					2 477,37
213501	Устранение общих засоров канализации при помощи троса	21	м	117,97	2 477,37
1.1.2.1.4. Центральное отопление					71 063,68
220011	Осмотр системы отопления	3,05	1000 м2 подв. пом.	1094,2	3 337,30
220020	Ликвидация воздушных пробок в системе отопления	12	стояк	158,45	1 901,40
220051	Плановая ревизия задвижек отопления	13	шт	749,65	9 745,45
220060	Промывка системы отопления здания до 5 эт.	10,77	1000 м3 объ. здан.	2773,97	29 875,66
220064	Испытания на прочность и плотность (гидравлические испытания) узлов ввода и системы отопления	9,9	100 м труб	1417,62	14 034,43
220088	Консервация системы отопления	990	м	4,53	4 484,70
220110	Плановая ревизия запорной арматуры	54	шт	142,31	7 684,74
7000220	Регулировка системы отопления	3,5	чел.час	318,86	1 116,01
7000220	Регулировка системы отопления	2	чел.час	318,86	637,72
7000220	Регулировка системы отопления (Корректировка за сентябрь 2020 г.: неверное предъявление)	1	чел.час	-318,86	-318,86
7000220	Регулировка системы отопления (корректировка подрядчика за период с 1.01.20 г. по 31.05.20 г.)	4,5	чел.час	-318,86	-1 434,87
1.1.2.1.5. Прочие внутренние инженерные системы					3 442,68
9000173	Снятие и обработка показаний водосчетчика ГВС (ОДПУ)	12	счетчик	95,63	1 147,56
9000174	Снятие и обработка показаний водосчетчика ХВС (ОДПУ)	12	счетчик	95,63	1 147,56
9000175	Снятие и обработка показаний счетчика тепла (ОДПУ)	12	счетчик	95,63	1 147,56
1.1.2.1.6. Прочее					9 626,64
7000099	Прочистка выпуска канализации прибором R-600 (промывка)	4	выпуск	2406,66	9 626,64
1.1.2.1.7. Приборы учета					7 396,11
220136	Осмотр узла учета тепловой энергии (сезонный осмотр)	1	узел	1386,32	1 386,32
220136	Осмотр узла учета тепловой энергии (сезонный осмотр)(допредъявление за июнь 2020 г.)	1	узел	1386,32	1 386,32
1100030	Осмотр и мелкий ремонт (рабочий)	4,5	чел.час	318,86	1 434,87
9000326	Регулировка системы отопления	4,5	чел.час	318,86	1 434,87
9000326	Регулировка системы отопления (допредъявление за сентябрь 2020 г.)	1	чел.час	318,86	318,86
9000326	Регулировка системы отопления (корректировка подрядчика за период с 1.01.20 г. по 31.05.20 г.)	4,5	чел.час	318,86	1 434,87
1.1.2.2. Сезонные осмотры внутридомовых инженерных систем					9 020,44
9000275	Сезонный осмотр сантехнических систем (ХВС, ГВС, канализация, ЦО)	1,22	1000 м2 подв.пом.	7393,8	9 020,44
1.1.2.3. Электрооборудование					36 093,21
240002	Планово-предупредительные работы: поэтажные щитки	20	щит	83,43	1 668,60
240010	Замена ламп внутреннего освещения: накаливания	6	шт	42,18	253,08
240048	Осмотр системы электроснабжения (сезонный осмотр)	56,9	100 м2 жилой площади	127,53	7 256,46

Шифр меропр.	Наименование работ	Периодичность /количественный показатель выполненной работы (оказанной услуги)	Единица измерения работы (услуги)	Стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
1100042	Осмотр и мелкий ремонт (рабочий)	1,8	чел.час	318,86	573,95
1100042	Восстановление изоляции	0,2	чел.час	398,95	79,79
1100042	Крепеж светильника на бетонное основание и подключение	0,5	чел.час	330,46	165,23
1100072	Осмотр электрооборудования	341,4	100 м2 жил.пл.	63,77	21 771,24
7000164	Организация мест для приема и временного хранения ртутьсодержащих ламп (выполняется по необходимости, периодичность определяется в количестве месяцев, в течение которых выполняется работа (услуга))	34144,8	м2 пл.пом./мес.	0,03	1 024,20
9000203	Планово-предупредительные работы (ВПУ, эл.оборудование в подвалах и чердаках)	2845,4	м2 жил. пл.	1,16	3 300,66
1.1.2.4. Система газоснабжения					29 829,17
7000074	ТО ВДГО	1	руб.	29829,17	29 829,17
1.1.3. Уборка лестничных клеток					122 870,41
410101	Влажное подметание лестничных площадок и маршей нижних трех этажей: оборуд. отсут.	8567,52	м2	1,63	13 965,08
410105	Влажное подметание лестничных площадок и маршей выше третьего этажа: оборуд. отсут.	5711,68	м2	1,25	7 139,56
410118	Влажная протирка: стены до 1,5 м	182,4	м2	2,73	497,95
410119	Влажная протирка: двери (подъездные и тамбурные)	8	шт	4,01	32,08
410120	Влажная протирка: подоконники	121,2	м2	3,98	482,40
410121	Влажная протирка: перила	214,2	м.п.	3,19	683,31
410127	Мытье окон: - до 5 ячеек легкодоступные	145,92	м2	5,77	841,96
410129	Обметание пыли с потолков	369,4	м2	1,86	687,08
7000167	Влажная протирка: отопительные приборы	181,2	м2	12,09	2 190,72
7000168	Влажная протирка: почтовые ящики	20	м2	1,99	39,80
7000169	Влажная протирка: чердачные лестницы	18	м2	0,81	14,64
7000222	Мытье (с влажн.подметанием) лестничных площадок и маршей выше третьего этажа: оборуд.отсут.	3624,72	м2	3,87	14 027,59
7000223	Мытье (с влажн.подметанием) лестничных площадок и маршей нижних трех этажей: оборуд.отсут.	5437,08	м2	4,8	26 097,97
9000334	Влажная протирка: перила (дополнительно с дезинф.средствами)	8639,4	м.п.	3,4	29 373,96
9000335	Влажная протирка: почтовые ящики (дополнительно с дезинф.средствами)	585	м2	2,19	1 281,15
9000336	Мытье (с влажн.подметанием) лестничных площадок и маршей нижних трех этажей: оборуд.отсут. (дополнительно с дезинф.средствами)	3130,44	м2	5,03	15 746,11
9000337	Мытье (с влажн.подметанием) лестничных площадок и маршей выше третьего этажа: оборуд.отсут. (дополнительно с дезинф.средствами)	2086,96	м2	4,08	8 514,81
9000353	Влажная протирка панели домофона (дополнительно с дезинф.средствами)	468	шт.	0,67	313,56
9000354	Влажная протирка дверных ручек (дополнительно с дезинф.средствами)	1404	шт.	0,67	940,68
1.1.4. Содержание придомовой территории, подв.помещений и чердаков					134 328,09
1.1.4.1. Уборка					126 477,91
510071	Уборка территорий с асфальтовым покрытием в зимнее время	982,26	100 м2	45,09	44 290,13
510073	Очистка крылец и площадок перед входом в подъезд от снега и наледи	64,26	100 м2	230,34	14 801,62
510074	Уборка территорий с асфальтовым покрытием в летнее время	1319,31	100 м2	21,71	28 642,15
510076	Уборка газонов	360,31	100 м2	10,02	3 610,31
510079	Уборка газонов в период осыпания листвы и таяния снега	13,15	100 м2	140,22	1 843,89
510104	Посыпка песком территорий: 1 класс	5940	м2	2,06	12 236,40
510122	Очистка отмосток от снега	55,2	м2	6,16	340,02
510127	Очистка урн от мусора	1100	шт	6,51	7 161,00
510127	Очистка урн от мусора	95	шт	6,51	618,45
510128	Подметание ступеней и площадок	8685,8	м2	0,44	3 821,75

Шифр меропр.	Наименование работ	Периодичность / количественный показатель выполненной работы (оказанной услуги)	Единица измерения работы (услуги)	Стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
7000243	Вывоз мусора (листва, ветки, сено и др.)	0,8	маш.час.	1111,26	889,01
9000204	Механизированная уборка (выполняется по необходимости, периодичность определяется в количестве месяцев, в течение которых выполняется работа (услуга))	22763,2	м2 пл.пом./мес.	0,39	8 877,62
9000204	Механизированная уборка (выполняется по необходимости...) КОРРЕКТИРОВКА за НОЯБРЬ 2020 г.)	2845,4	м2 пл.пом./мес.	-1,17	-3 329,12
9000205	Скашивание травы на газоне вручную с уборкой скошенной травы (выполняется по необходимости, периодичность определяется в количестве месяцев, в течение которых выполняется работа (услуга))	5690,8	м2 пл.пом./мес.	0,47	2 674,68
1.1.4.2. Благоустройство					3 955,82
330001	Осмотр придомовой территории	170,7	100 м2 пл.пом.	21,64	3 694,02
7000041	Демонтаж МАФ	1	шт	261,8	261,80
1.1.4.3. Уборка подвальных помещений и чердаков, озеленение, прочие					3 894,36
9000296	Уборка подвальных помещений с вывозом мусора	4,32	100 м2	901,47	3 894,36
1.1.5. Дератизация, дезинсекция и прочие виды обработки					1 557,00
710010	Дератизация подвала	1730	м2 подв	0,52	899,60
710020	Санитарная обработка подвала	1730	м2 подв	0,38	657,40
1.1.6. Аварийно-ремонтное обслуживание					85 703,40
1100079	Аварийно-диспетчерское обслуживание	34144,8	м2 пл.пом./мес.	2,51	85 703,40
1.2. Текущий ремонт					242 068,16
1.2.1. Конструктивные элементы зданий					16 376,00
1.2.1.2. Фундамент, стены, фасады, перекрытия					16 376,00
9000214	Устройство подвальных продухов	4	шт	4094	16 376,00
1.2.2. Внутридомовые инженерные системы					151 532,00
1.2.2.1. Сантехнические системы					151 532,00
1.2.2.1.4. Центральное отопление					151 532,00
7000249	Изоляция трубопровода ЦО в подвале(подъезды №3,4)	42	м	242,79	10 197,00
7000249	Изоляция трубопровода ЦО изделиями из вспененного каучука в подвале (подъезд №2)	12	м	212,5	2 550,00
7000267	Установка задвижек Д=80мм с заменой трубопровода (33,6м) и запорной арматуры (25шт)	8	шт	13368,88	106 951,00
9000250	Защита тепловой изоляции метал.кожухом от механических повреждений	94,73	п.м.	336,05	31 834,00
1.2.3. Благоустройство территории					1 650,00
340011	Окраска малых форм	13,54	м2	121,86	1 650,00
1.2.8. Непредвиденные (неотложные) работы					72 510,16
990151	Валка деревьев с автогидроподъемника - (шт)	4		1342,91	5 371,65
990151	Заделка проемов кирпичем после замены трубопровода ЦО в подвале - (м3)	0,1		12040	1 204,00
990151	Замена выключателей в энергосберегающих светильниках (подъезд №4) - (шт)	1		104	104,00
990151	Замена общедомового прибора учета электроэнергии - (шт)	1		5928	5 928,00
990151	Разборка кладовок в подвале - (площадь подвала)	250		128,27	32 067,51
990151	Ремонт межблочных швов с автовышки (кв.61) - (м)	8,9		1411,57	12 563,00
990151	Смена вентиля Д=15мм на ХВС в кв.34 (вентиль квартиросъемщика) - (шт)	1		438	438,00
990151	Смена информационной доски в подъезде №4 (шт)	1		2056	2 056,00
990151	Смена сгона Д=20мм на ЦО в подвале под кв.54 - (шт)	1		211	211,00
990151	Смена участка тр-да ВО Д=100мм в кв.37,40 - (м)	3,2		2796,56	8 949,00
990151	Тепловизионное обследование МКД (кв.61) - (еден)	1		3618	3 618,00
6. Прочие услуги					3 069,45
6.2. Восстановление и актуализация технической документации МКД					3 069,45

Шифр меропр.	Наименование работ	Периодичность / количественный показатель выполненной работы (оказанной услуги)	Единица измерения работы (услуги)	Стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
9000376	Определение физического износа элементов общего имущества МКД (41-130 кв.)	1	1 МКД	3069,45	3 069,45
8. Управление					190 186,54
8.2 Услуги по управлению					190 186,54
920200	Услуги по управлению		м2/мес.		167 650,97
9000024	Услуги владельца спецсчета		руб/м2		22 535,57
ИТОГО					1 041 155,07

2. Всего за период с 01.01.2020 по 31.12.2020 выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму 1041155,07 руб. (один миллион сорок одна тысяча сто пятьдесят пять рублей 07 копеек)

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон

Подписи сторон:

Исполнитель: директор ООО "УК СП № 1"

 / Т.А. Шумкова


Заказчик:

Проверено:

Зам. директора по техническим вопросам

 К.Ю. Васюнин

Зам.директора по управлению жилфондом -
начальник отдела по работе с потребителями ЖКУ

 Н.Е. Соболева

Получено:

Дата "___" _____ 20__ г

Подпись _____ / _____

Согласно п.9.6. договора управления многоквартирным домом от 01.04.2015 г., уполномоченные собственниками лица в 7-ми дневный срок подписывают акты и возвращают один экземпляр Управляющей организации. Если уполномоченное лицо отказалось от получения акта, либо в указанный срок Управляющая организация не получила мотивированный отказ от приемки работ(услуг), то работы (услуги) считаются принятыми и подлежат оплате.

Для согласования разногласий необходимо предварительно согласовать время встречи.

